



SANTA FE DEL PENEDÈS

POUM

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL

APROVACIÓ INICIAL

AGENDA I AVALUACIÓ ECONÒMICA I FINANCERA

DESEMBRE 2011

Equip redactor:
Pons-Julian, SLP i Indret Serveis Jurídics, SLP1, U.T.E.



Pons-Julian S.L.p. Arquitectura i urbanisme



Indret Serveis Jurídics SLP

Col·laboradors



AEDMA Consultoria i Serveis, SL

ÍNDEX

1. CALENDARI D'EXECUCIÓ	3
1.1. POLÍGONS D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA EN SÒL URBÀ.....	3
1.2. PLANS ESPECIALS DE MILLORA URBANA EN SÒL URBÀ.....	3
1.3. SÒLS URBANITZABLES DELIMITATS D'ÚS RESIDENCIAL.....	3
1.4. SÒLS URBANITZABLES DELIMITATS D'ÚS INDUSTRIAL	4
1.5. EQUIPAMENTS I INFRAESTRUCTURES.....	4
2. AVALUACIÓ ECONÒMICA FINANCERA	5
2.1. SECTORS DE SOL URBANITZABLE I URBÀ NO CONSOLIDAT INCORPORATS AL POUM.....	5
2.2. DADES BÀSIQUES PEL CÀLCUL DE LES DESPESES DIRECTES MUNICIPALS DE MANTENIMENT DE VIALITAT I DE ZONES VERDES EN ELS SECTORS DE SÒL URBANITZABLE INCORPORATS DES DEL POUM	6
2.3. PONDERACIÓ DE L'IMPACTE DE LES ACTUACIONS PREVISTES EN LES FINANCES MUNICIPALS.....	8
2.4. VALORACIÓ DELS EQUIPAMENTS I INFRAESTRUCTURES PROGRAMADES	9
2.5. VALORACIÓ DELS INGRESSOS PER AL FINANÇAMENT DE LES OBRES PREVISTES	9
2.6. AVALUACIÓ ECONÒMICA FINANCERA	9
2.6.1. INVERSIONS TOTALS D'ENS PÚBLICS.	9
2.6.2. INVERSIONS A CÀRREC DE L'AJUNTAMENT	9
2.6.3. SOBRE LES INVERSIONS A CÀRREC D'ALTRES ENS I SOBRE LES TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL A L'AJUNTAMENT	10
2.6.4. SOBRE LA INVERSIÓ PRIVADA.....	10
2.6.5. RESUM DEL FINANÇAMENT I PROGRAMACIÓ DE LES ACTUACIONS PLANEJADES	10

1. CALENDARI D'EXECUCIÓ

1.1. POLÍGONS D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA EN SÒL URBÀ

Els Polígons d'Actuació Urbanística en sòl urbà, delimitats el en present Pla D'Ordenació Urbanística Municipal són els següents:

PAU 1 Carrer de la Font

Aquests P.A.U., tenen definit com a sistema d'actuació el de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.

Per al desenvolupament dels Polígons d'Actuació Urbanística a desenvolupar pel sistema de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica no es fixa un calendari determinat.

1.2. PLANS ESPECIALS DE MILLORA URBANA EN SÒL URBÀ

Els Plans Especials de Millora Urbana en sòl urbà, delimitats el en present Pla D'Ordenació Urbanística Municipal són els següents:

PEMU 1 Cal Castelló

Aquests P.E.M.U., tenen definit com a sistema d'actuació el de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica, a excepció del següent que té definit el sistema de reparcel·lació en la modalitat de cooperació:

1.3. SÒLS URBANITZABLES DELIMITATS D'ÚS RESIDENCIAL

Els Plans Parcial Urbanístics en sòl urbanitzable, amb ús residencial, delimitats el en present Pla d'Ordenació Urbanística Municipal són els següents:

SUD R1 L'Horta 1

SUD R2 L'Horta 2

SUD R3 Albornans

SUD R4 Carrerada

Aquests Sòls Urbanitzables Delimitats, tenen definit com a sistema d'actuació el de Reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica, amb les següents condicions:

Pel desenvolupament del Sòl Urbanitzable Delimitat R1, anomenat L'Horta 1, es podrà desenvolupar des del mateix moment en que quedi aprovat definitivament el present POUM.

Pel desenvolupament del Sòl Urbanitzable Delimitat R2, anomenat L'Horta 2 es fixen els següents condicionants de desenvolupament: Caldrà que L'Horta 1 estigui desenvolupat o que hagin passat 3 anys des de l'aprovació definitiva del POUM, en el cas que hagin passat dos anys per iniciar les obres d'urbanització, aquest passarà a ser en la modalitat de cooperació.

Pel desenvolupament del Sòl Urbanitzable Delimitat R3, anomenat els Albornans es fixen els següents condicionants de desenvolupament: Caldrà que el SUD R2, L'Horta 2 estigui consolidat en un 70% o bé hagin passat 6 anys des de l'aprovació definitiva del POUM.

Pel desenvolupament del Sòl Urbanitzable Delimitat R4, anomenat la Carrerada es fixen els següents condicionants de desenvolupament: Caldrà que el SUD R3, els Albornans estigui consolidat en un 70% o bé hagin passat 9 anys de l'aprovació definitiva del P.O.U.M.

1.4. SÒLS URBANITZABLES DELIMITATS D'ÚS INDUSTRIAL

Els Plans Parcials Urbanístics en sòl urbanitzable, amb ús industrial, delimitats el en present Pla d'Ordenació Urbanística Municipal són els següents:

SUD I1 Les Pel·lícules

Aquests Sòls Urbanitzables Delimitats, tenen definit com a sistema d'actuació el de Reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.

Pel desenvolupament d'aquests Sòls Urbanitzables Delimitats no es fixa un calendari determinat.

1.5. EQUIPAMENTS I INFRAESTRUCTURES

L'Ajuntament té previst realitzar diferents equipaments i infraestructures, amb una planificació amb un horitzó a l'any 2023.

Els compresos en el període del primer quadrienni son:

- Construcció magatzem brigada i local d'entitats
- Reforma i arranjamet cementiri municipal
- Reformes en centre cívic (rampes, palcos,...)
- Instal·lació de cinc punts de llum a la Barberana
- Supressió de barreres arquitectòniques al nucli urbà
- Part de la urbanització del camí de la Riera
- Fase 2 de l'arranjament de l'Ajuntament
- Urbanització de l'aparcament al costat del centre cívic
- Arranjament de camins en sòl no urbanitzable

En el segon quadrienni són:

- Climatització del centre cívic, escoles i llar infants amb biomassa
- Fase2 de l'acondicionament i ampliació del sender de la Riera
- Part de la urbanització del camí de la Riera
- Arranjament de camins en sòl no urbanitzable
- Construcció d'una nova llar d'infants
- Reurbanització del carrer Feliciana Planas

En el tercer quadrienni són:

- Part de la urbanització del camí de la Riera
- Arranjament de camins en sòl no urbanitzable
- Rehabilitació i canvi d'ús llar infants per local de joves
- Reforma a la plaça Magnòlies
- Construcció de rotonda a l'entrada carretera Diputació

2. AVALUACIÓ ECONÒMICA FINANCERA

D'acord amb l'article 59.3.d del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'urbanisme, l'informe de sostenibilitat econòmica ha de contenir la justificació de la suficiència i adequació del sòl destinat a usos productius, i la ponderació del impacte de les actuacions previstes en les finances públiques de les administracions responsables de la implantació i el manteniment de les infraestructures i de la implantació i prestació dels serveis necessaris.

2.1. SECTORS DE SOL URBANITZABLE I URBÀ NO CONSOLIDAT INCORPORATS AL POUM

Es valoren en aquest apartat els impactes sobre les finances municipals, en tant que administració responsable de la implantació i del manteniment de les infraestructures i dels serveis que es corresponen a la implantació del creixement previst als àmbits definits, i que són els següents:

Àmbits	Sòl urbà no consolidat	Ús
PAU 01	Carrer de la Font	Residencial
PEMU 01	Cal Castelló	Residencial

Àmbits	Sòl urbanitzable delimitat	Ús	Anualitats
SUD R01	L'Horta 1	Residencial	2012-2014
SUD R02	L'Horta 2	Residencial	2015-2020
SUD R03	Albornans	Residencial	2021-2026
SUD R04	Carrerada	Residencial	2027-2030
SUD I01	Les Pel·lícules	Industrial	2012-2014

Es fixen els següents criteris:

- a) Despeses: Atès que el concepte de sostenibilitat apel·la preferentment al manteniment de la qualitat urbana en el transcurs del temps, ens basem en l'anàlisi d'aquelles actuacions que cal mantenir constantment en relació a l'activitat urbana directa sobre el territori, considerant que altres serveis de caràcter personal o social associats als habitants de Santa Fe es prestaran igualment, amb independència de que els seus destinataris habitin als àmbits de nou creixement o en altre indret.

Ingressos: Pel mateix motiu, es consideren també només els definits com a constants en el temps, exclosos els que per tenir consideració de preu públic són repercutits directament als usuaris.

Detall dels paràmetres associats al desenvolupament:

Àmbits	Sòl urbà no consolidat	Superfície m ² s	Coef. Edif. Bruta residencial m ² t/m ² s	Sostre residencial sector m ² s	Sostre Res.HP m ² s	Sostre Res. HPC m ² s	Sostre màxim m ² s
PAU 01	Carrer de la Font	2.048,61	1,247	2.555,22	340,70	170,35	2.555,22
PEMU 01	Cal Castelló	1.252,53	0,580	726,72	0,00	0,00	726,72
Àmbits	Sòl urbanitzable delimitat	Superfície m ² s	Coef. Edif. Bruta residencial m ² t/m ² s	Sostre residencial sector m ² s	Sostre Res.HP m ² s	Sostre Res. HPC m ² s	Sostre màxim m ² s
SUD R01	L'Horta 1	5.996,71	0,400	2.398,68	575,68	287,84	2.398,68
SUD R02	L'Horta 2	20.097,87	0,400	8.039,148	1.929,40	964,70	8.039,148
SUD R03	Albornans	9.946,66	0,400	3.978,664	875,31	437,65	3.978,664
SUD R04	La Carrerada	5.836,68	0,400	2.334,672	311,28	155,65	2.334,672
SUD I01	Les Pel·lícules (industrial)	6.283,21					2.136,29

2.2.DADES BÀSIQUES PEL CÀLCUL DE LES DESPESES DIRECTES MUNICIPALS DE MANTENIMENT DE VIALITAT I DE ZONES VERDES EN ELS SECTORS DE SÒL URBANITZABLE INCORPORATS DES DEL POUM

En la justificació de la sostenibilitat econòmica cal fer esment dels principals indicadors bàsics que en aquest document s'estableixen i el seu potencial impacte respecte les finances públiques de l'Administració responsable del seu posterior manteniment, que en aquest cas serà pel conjunt dels sòls públics destinats a sistemes d'espais lliures i vialitat. Mereixeran capítol a banda la implantació d'equipaments.

- 1.- Quantificació del sostre per a nous habitatges proposats pel POUM
- 2.- Quantificació del sòl destinat a espais lliures i vialitat proposats pel POUM i que caldrà mantenir
- 3.- Quantificació de les despeses de manteniment de l'espai públic, ja que l'Ajuntament rep els sòls ja urbanitzats i no es necessari quantificar les despeses de la urbanització.

Els valors obtinguts són els següents:

Àmbits	Sòl urbà no consolidat	Superfície m ² s	Coef. Edif. Bruta residència I m ² t/m ² s	Sostre residència I sector m ² s	Sostre màxim m ² s	Sup. Zones verdes aproximada m ² s	Sup. Vialitat aproximada m ² s
PAU 01	Carrer de la Font	2.048,61	1,247	2.555,22	2.555,22	0,00	1.151,33
PEMU 01	Cal Castelló	1.252,53	0,58	726,72	726,72	0,00	188,40
Àmbits	Sòl urbanitzable delimitat	Superfície m ² s	Coef. Edif. Bruta residència I m ² t/m ² s	Sostre residència I sector m ² s	Sostre màxim m ² s	Sup. Zones verdes aproximada m ² s	Sup. Vialitat aproximada m ² s
SUD R01	L'Horta 1	5.996,71	0,400	2.398,68	2.398,68	661,70	2.855,50
SUD R02	L'Horta 2	20.097,87	0,400	8.039,15	8.039,148	1.852,44	1.852,44
SUD R03	Albornans	9.946,66	0,400	3.978,66	3.978,664	1.790,54	2.298,17
SUD R04	Carrerada	5.836,68	0,400	2.334,67	2.334,672	583,67	1.812,23
SUD I01	Les Pel·lícules (industrial)	6.283,21			2.136,29	628,32	0,00
sostre residencial				20.033,10		5.516,67	10.158,07

Els valors extrets del quadre ens donen un sostre residencial màxim de 20.033 m². Pel que fa a les zones verdes s'han considerat els mínims consignats en les normes urbanístiques del POUM, tot i que es tracta d'uns valors aproximats, ja que serà el planejament derivats qui els fixi amb exactitud, al igual que la superfície de vialitat, de la qual s'ha fet una estimació. Així doncs els valors de sòl de zones verdes, incloses les del sector industrial, són de 5.517 m² i de vialitat 10.158 m².

Per altra banda, cal justificar la suficiència i adequació del sòl destinat a usos productius, el present POUM proposa desenvolupar principalment usos residencials i un àmbit industrial, de manera que el sostre màxim resultant correspon a un 90% de sostre residencial i a un 10% de sostre d'activitats, en uns percentatges que es realitzen sota el principi de la diversitat en la composició social i d'activitat econòmica, que garanteix un nivell d'autocontenció en la relació entre els residents i els llocs de treball.

Els nous habitatges i activitats milloren el comportament de la hisenda municipal, ja que es tracta d'actuacions urbanístiques de transformació que afavoreixen el principi de racionalització de l'ús del sòl.

2.3.PONDERACIÓ DE L'IMPACTE DE LES ACTUACIONS PREVISTES EN LES FINANCES MUNICIPALS

En el seu conjunt, tal i com s'ha indicat abans, el POUM incorpora 5.517 m² destinats a zones verdes, i 10.158 m² destinats a vialitat.

Respecte a aquestes dades caldria aplicar un cost de manteniment de les mateixes entre 2,50 i 2,80 €/m²st i any per la vialitat, i de 2,00 i 2,40 €/m²st i any pels espais lliures, que vindrà finalment a comportar , pel conjunt de les actuacions, unes necessitats d'inversió en termes de manteniment segons el següent quadre:

concepte	cost manteniment unitari m²-any	cost 1	cost 2
Manteniment espai lliures	2,00 i 2,40 €/m ²	11.034	13.241
Manteniment vialitat	2,50 i 2,80 €/m ²	25.395	28.442

Dels diferents valors anteriors, la mitjana del cost de manteniment del sistema d'espais lliures i vialitat de les actuacions previstes al POUM, es situa en una quantitat de:

total manteniment mitjana anual	39.056 €/anuals
---------------------------------	-----------------

El cost del manteniment dels nous espais lliures i vialitat que es generen en les noves actuacions del POUM tindran un manteniment, que entre d'altres fonts d'ingressos, procediran de la recaptació en concepte d'impost de béns immobles, IBI, que l'Ajuntament recaptarà de les noves construccions (no es comptabilitzen els imports de noves llicències, activitats, ni altres taxes o càrrecs que puguin generar noves aportacions a l'Administració municipal)

En termes generals la mitjana de valors procedents de l'IBI en sòls de nova creació es troba al voltant de 3 €/m²sostre anual. No obstant, s'han considerat uns valors més conservadors, extrets de valors d'IBI del municipi de Santa Fe, donant unes estimacions de 2,4 €/m²st anual per habitatges aïllats i de 2,18 €/m²st anual per habitatges entre mitgeres, aquests valors, com ja s'ha exposat, aniran a l'alça al tractar-se de nous habitatges. Tot i així, s'ha considerat en el càlcul un valor moderat de 2 €/m² de sostre anual, que sens dubte anirà a l'alça.

Atenent doncs a aquest valor i tenint en compte el nou sostre posat a disposició pel POUM, que es de 22.169 m², obtenim uns ingressos anuals de 44.338 €, per sobre dels 39.056€ anuals de despesa prevista.

2.4 VALORACIÓ DELS EQUIPAMENTS I INFRAESTRUCTURES PROGRAMADES

La valoració econòmica i financera dels equipaments i infraestructures no incloses als àmbits de gestió es detalla a continuació seguint un calendari aproximat de les fases d'execució.

Per a la realització d'aquesta taula s'ha considerat també la capacitat de l'ajuntament per afrontar les obres programades i s'ha fet una hipòtesi de l'aportació d'altres administracions a les obres programades.

2.5. VALORACIÓ DELS INGRESSOS PER AL FINANÇAMENT DE LES OBRES PREVISTES

Donat que la major part del sòl que ara es delimita en àmbits de sòl urbà i sòl urbanitzable correspon a ús residencial, no es pot comptabilitzar en el finançament, si que podem comptar però amb els sòls d'us industrial, aquests sòls, en part per la seva complexitat i indeterminació de desenvolupament en el temps, ja que s'estima no depenen exclusivament de la voluntat municipal, sinó també de la inèrcia que pugui tenir el municipi i d'altres factors conjunturals dins l'economia del País.

Així doncs i per tot l'exposat, el finançament dependrà dels recursos municipals anuals destinats a aquests tipus d'actuacions, que s'estimen en uns 25.000€ anuals, segons dades municipals, així com les aportacions que per part de la Diputació de Barcelona, de la Generalitat, o d'altres organismes es puguin realitzar, tot i que a dia d'avui no es possible la seva definició.

Tanmateix, el sòl corresponent al percentatge d'aprofitament urbanístic de cessió obligatòria i gratuïta dels sectors delimitats per activitats s'incorpora al patrimoni municipal de sòl i habitatge, i s'ha de destinar a una de les finalitats establertes a l'article 163 de la Llei 1/2010, de 3 d'agost, d'urbanisme.

2.6. AVALUACIÓ ECONÒMICA FINANCERA

2.6.1. INVERSIONS TOTALS D'ENS PÚBLICS.

Les inversions previstes en la present Agenda, per a l'horitzó de dotze anys, i que es preveuen a càrrec d'ens públics, sumen aproximadament 3,1 milions d'euros en total, incloent les aportacions municipals, d'altres administracions i dels veïns.

2.6.2. INVERSIONS A CÀRREC DE L'AJUNTAMENT

D'aquestes inversions i segons dades municipals, l'Ajuntament disposa anualment d'un import d'aproximadament 25.000 €, es a dir, 100.000 € cada quadrienni.

Segons dades municipals i prenent com a referència l'últim quadrienni, les obres es financen aproximadament en un 10% amb fons municipal i un 90% amb fons d'altres administracions públiques.

Sobre el patrimoni municipal de sòl i les cessions d'aprofitament a l'Administració:

Hem considerat que es tracta d'un patrimoni separat que, legalment, no pot alinear-se per aplicar-ne el producte a d'altres finalitats. Per tant, no es consideren ingressos per alienació de patrimoni de sòl.

Sobre les contribucions especials:

No les hem considerat aquí per aplicació del criteri de prudència. La seva aplicació vindria a millorar el quadre que resulta d'aquest estudi.

Sobre la inversió per a habitatges de protecció pública:

Hem considerat que no genera necessitats econòmiques per tal com el sòl ha d'ésser objecte de cessió gratuïta (10% A.M.) i el cost de l'edificació és recuperable per la venda dels habitatges.

Conclusió:

La situació econòmica de l'Ajuntament de Santa Fe del Penedès permet afirmar que les inversions previstes en la present Agenda són econòmicament viables sempre que s'obtingui el finançament extern adequat, i segons les previsions del propi Ajuntament.

2.6.3. SOBRE LES INVERSIONS A CÀRREC D'ALTRES ENS I SOBRE LES TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL A L'AJUNTAMENT

Les inversions esperades d'altres ens públics (Generalitat i els seus organismes i Diputació de Barcelona), amb finalitats incloses en l'agenda, s'estimen en 2,8 milions d'euros, corresponents al 90% del total previst en inversions, tal i com ja s'ha exposat, en els dotze anys planificats

La divisió en dotze anualitats d'aquesta quantitat ofereix un resultat de 233.333 € de transferències anuals de capital a l'Ajuntament la qual és comparable a les dels darrers exercicis segons dades municipals.

2.6.4. SOBRE LA INVERSIÓ PRIVADA.

La inversió privada es destinarà a la urbanització dels polígons d'actuació segons la legislació urbanística i ve garantida pel valor en venda de les finques resultants de cada actuació, sense que calgui, en aquest document, cap verificació.

2.6.5. RESUM DEL FINANÇAMENT I PROGRAMACIÓ DE LES ACTUACIONS PLANEJADES

A continuació s'adjunta quadre resum aproximat de les diferents inversions, la seva ubicació, valoració, finançament compartit i previsió d'execució, així com import anual a destinar per l'Ajuntament en el finançament d'aquestes:

Sector	Ubicació	Descripció	Valoració	% aportacions	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023			
Nucli urbà	Zona dels Pins	Construcció magatzem per la brigada i local d'entitas	293.335,00 €	Ajuntament	14.666,75 €														
				Altres administracions	139.334,13 €	139.334,13 €													
SNU	Zona cementiri	Reforma i arranjamet cementiri municipal	21.360,50 €	Ajuntament	3.785,50 €														
				Altres administracions	17.575,00 €														
Nucli urbà	C/ de les Escoles	Diferents reformes en el centre cívic (rampes palcos, ...)	32.631,07 €	Ajuntament+ altres		32.631,07 €													
Nucli urbà	C/ de l'Horta	Arranjament ajuntament - Fase 2	39.268,63 €	Ajuntament+ altres				39.268,63 €											
Nucli urbà	C/ de les Escoles	Climatització part del centre cívic, escoles i llar d'infants amb biomassa	55.000,00 €	Ajuntament+ altres					55.000,00 €										
SNU	Zona Sender	Ampliació i acondicionament del Sender de la Riera - Fase 2	50.000,00 €	Ajuntament+ altres					50.000,00 €										
SNU	SNU - La Barberana	5 punts de llum a la zona de la Barberana	15.000,00 €	Ajuntament+ altres			15.000,00 €												
Nucli urbà	Carrers del nucli	Supressió de barreres arquitectòniques al nucli urbà	30.000,00 €	Ajuntament+ altres			30.000,00 €												
SNU	Carrer Riera	Urbanització dels serveis pendents i soterrament i acerers C/ de la Riera	1.250.000,00 €	Ajuntament+ altres			375.000,00 €		375.000,00 €				375.000,00 €						
				10% veïns (CE)			41.666,67 €		41.666,67 €				41.666,67 €						
SUD	SNU	Arranjament de diferents camins en sòl no urbanitzable	200.000,00 €	Ajuntament+ altres	50.000,00 €				25.000,00 €				75.000,00 €			50.000,00 €			
SUD	SUD - L'HORTA	Construcció nova llar d'infants	387.030,00 €	Ajuntament+ altres						387.030,00 €									
Nucli urbà	C/ de les Escoles	Rehabilitació i canvi d'ús llar d'infants per local joves - Fase 1	78.788,25 €	Ajuntament+ altres									78.788,25 €						
Nucli urbà	C/ de les Escoles	Rehabilitació i canvi d'ús escoles per local joves - Fase 2	109.117,95 €	Ajuntament+ altres										109.117,95 €					
Nucli urbà	Plaça de les Magnòlies	Reforma a la plaça de les Magnòlies	35.000,00 €	Ajuntament+ altres											35.000,00 €				
Nucli urbà	C/ de les Escoles	Urbanització aparcament costat centre cívic	47.600,00 €	Ajuntament+ altres				47.600,00 €											
Nucli urbà	C/ Feliciano Planas	Reurbanització carrer Feliciano Planas	120.000,00 €	Ajuntament+ altres						120.000,00 €									
SNU	Carretera Diputació	Construcció d'una rotonda a l'entrada de la carretera Diputació	350.000,00 €	Ajuntament+ altres											175.000,00 €	175.000,00 €			
					945.861,87 €					1.053.696,67 €					1.114.572,87 €		3.114.131,40 €		
			3.114.131,40 €																

Ajuntament	18.452,25 €
Ajuntament+ altres	589.499,70 €
Altres adm	296.243,25 €
Veïns	41.666,67 €
	945.861,87 €

885.742,95 €

Ajuntament	1.012.030,00 €
Ajuntament+ altres	1.012.030,00 €
Altres adm	
Veïns	41.666,67 €
	1.053.696,67 €

Ajuntament	1.072.906,20 €
Ajuntament+ altres	1.072.906,20 €
Altres adm	
Veïns	41.666,67 €
	1.114.572,87 €

SNU	SNU	Construcció d'una depuradora	500.000,00 €	Altres adm (ACA)
SUD	SUD - L'HORTA	Construcció nova escola	2.975.000,00 €	100% GENERALITAT
SUD	Zona cementiri	Ampliació cementiri municipal	160.000,00 €	compra nixols veïns